

— اقصدوا —

الشركة التجارية البريطانية
المستودع الكبير للصابون والشمع
في محل تيوفيل بوتاجي وأولاده • حيفا

EL - CARMEL

— اقصدوا محلات —

تيوفيل بوتاجي وأولاده • حيفا
المستودع الكبير للصابون والشمع
الملبس، البسكوت، المكاييس

حيفا الثلاثاء في ١٢ تشرين الأول سنة ١٩٢٠ و ٢٨ محرم سنة ١٣٣٩

— جريدة يومية تصدر موقفاً مرتين في الأسبوع —

السنة السابعة • العدد ٦٦٦

الوقوف الإسلامية

للكتاب الاجتهادي الحقوقي صاحب التوقيع

هذا في الكتابة في هذا الموضع ان رأيت الناس يتهايمون فيه وقد لامع العجب وتلكهم الدهش من تصرف الحكومة الانكليزية، وهم يعرفون أنها ويذكرون لها رحابة الصدر وحسن المذهب في حرية الايمان والمعتقدات، واذا بهم رأوها وقد ناعتت بكلمها على الوقوف الإسلامية، ودمت بطرفها الى السلطة الشرعية المائلة في الحاكم الشرعية، تنص اطرافها وتفيد منها ما ارسله الدين، ترتضي منها ما توسع به الشرع، بما بعد ما شاع من عزمها على اقامة لجنة مؤلفة من رهط من عمالها ليس ينسبهم الا مسلم واحد، ينظر هذا الرهط في صلاحية المحاكم الشرعية. صنعت ذلك دون استشارة علماء المسلمين واستفتاء عامتهم وخاصتهم في ذلك، مما يحسب تمويراً دينياً ينبئ الرجوع فيه الى اهل ذلك الدين، وكلا الامرين عظيم الخطر، اكبر الناس ايماناً اكبار وطلبوا الى ان ارسل فيها كلمة عساها عمل من رجال الحكومة لمصنفين الريدين بها وبمصلحتها خيراً العمل الذي يجعل بكتابة دينية ان فعله، ولذلك فاني موطن النفس على الاستجابة مبتدئاً بمسئلة الاوقاف وقبل ان افيض فيها ملتزمًا تعز ذلك بالحجج الشرعية والقانونية شافاً ذلك بما يصل بهذا الوجه من الادلة الاخلاقية والدولية وما ينجم عن ذلك من الآثار السياسية، يجعل لي ان اسوق بين يدي من ارسلت لهم هذه الكلمة بعض مقدمات في الموضوع لا غنى الطالب الحقيقة عنها، فانما اكتب لا لآبناء البلاد وحدهم، بل لولاة الامور الانكليز القيمين بين ظهرانينا والآخرين منهم التازحين عنا، علماء مني بان رجال الانكليز المصنفين لا يكفون عن الحق متى وضحت لهم سبيله، واستنار لميجه دابله وان استصرأنا لارائك الرجال

دعوتهم الى المبدلة دون ان يبين لهم مواقع العدل، ونصرهم مقال الانصاف وتلهم. مكان الداء، كحالة مريض من طاييه ان يكتنه علته ويطلب لده وهو أبكم لا يصبره مواقع العلة، ذلك خرق في رأي، وتكاليف لا تقوم ما لا يطيقون، بل يجب علينا ان نذكر لهم رأينا ونطالب معالجته، فالأوروبيون ليسوا كما نظن يعلمون الذب بل هم شريرون فيذكرون ويفعلون فينبهون وما نحن بدأ فنقول: الوقف في نظر الاسلام عقد تبرع يوقفه المرء بينه وبين ربه يخرج به عن ماله بعد موته ويحييه على مصرف معين ويرصده لمنفعة عامة او خاصة بطائفة، كعمارة مسجد او تأسيس مدرسة او تشييد علم او حياطة ذرية الى غير ذلك من المقاصد، كل ذلك ارادة ربه الله وابتغاء الثوبة وجباً للخير ولذلك فالوقف يتدمج فيه مقاصد نبيلة جملة - الاول ديني وهو ابتغاء الثواب، الثاني اخلاقي وهو حب الخير وتشجيع العلم ومؤساة الفقراء، والثالث اقتصادي وهو الاحتياط للمال الموقوف بعمل تدبير يراى منه حياطة من ان تفسر اليه المطامع وتقبض به ايدي فناء النفع العاجل بالبيع وغيره، وجعله بمنجاة من الدثور والضيايق، فهو في نظر الدين والاخلاق والاقتصاد عمل مبرور وقد يبر حسن، وقد اوعى المسلمون من الصدر الاول حتى اليوم بالوقف، وعنوا به اجل عناية وتسابقوا لاطينهم وامراؤهم في هذا السبيل. وكان للسلطين العثمانيين فيه اياد يفيض، فوقفوا الضيايق الكثيرة ورصدوا المستغلات الفيرة واعانوا مردي ذلك من المؤسرين على انشاء الاوقاف ونشطوهم فنالوا بذلك الثواب الجزيل، على رأينا معاشر المسلمين - وكذبوا الحد على رأي الناس عامة فلم يضر يوا على يد واقف ولم يقفوا في وجه احد حتى مضوا اسبابهم عن هذه البلاد تاركين من الآثار في الاوقاف الإسلامية ما لو غمطناهم حقهم

فيها لا اثبت في عليهم، ثم خلفها كأنها ودية دينية شعبة في يد الحكومة الانكليزية وامانة مقدسة ترددها الى ذويها، وليس من غرضنا الا ان نفيض في احكام الاوقاف عليها، وانما كانت حافلة، الا ان ما لا بد منه للتابع به الى ما نريد من اثبات حرمة المداخلة بالاوقاف دينياً واخلاقياً ودولياً هو ذكر بعض احكام لا غنى عن ذكرها اولاً - من أهم شروط الوقف ان يجعل له مصرف ابدى يستحيل اقطاعه، بمعنى ان يصح في كتاب الوقف بعد ذكر كونه يصرف الى مدرسة او مسجد او طائفة من الناس، ان يقال فيه اذا انقرض اهل ذلك المصرف فيكون وقفاً على فقراء المسلمين او بيت مالهم لانه يستحيل ان ينفى فقراء المسلمين ما دام في الارض مسلم والحلاصة يجب ان يكون للوقف مصرف ابدى، وغاية ذلك حياطة الوقف واستدامته ثانياً - ان من احكام الوقف انه يجب ان يكون خالصاً من كل حق فلا يجوز للمرء ان يوقف ما لا يملك او ما ليس له خالصاً دون الناس او ما افقره حق فيه حتي لا يجوز للمدينون المستغرقين الدين ان يوقف ماله، فالقصد من ذلك - انه حقوق الناس من ان يتخذ الوقف ذريعة لاضاعة الحقوق، وحتى لا يبقى لاحد سلطان عليه ولا سبيل اليه ثالثاً - ان المال الموقوف يخرج من ملك الوقف فلا يبيعه ولا يرهنه ولا يبيع في دينه ولا يكون تحت اختياره وتصرفه بل يكون ملكاً صرفاً من املاك الله عز وجل، وحقاً شرعياً من حقوقه لا يجوز ان يمتد اليه طرف، او بعدو عليه سلطان، لا فرق في ذلك بين حائز الوقف او بين المسجد الجامع فكلاهما لله وكلاهما محترم مصون كدثر المعاهد والمشارع، وقد بلغ من احتياط المسلمين في وقاية اعيان الاوقاف انهم لم يجيزوا تغيير معالمها وانهم عدوا تغيير المعالم من متولي الوقف موجباً لعزله ومتادياً بجائزته، فن قيل تغيير العالم ان لو كان للدار باب شرقي فلا يجوز

فتح باب غربي الا لضرورة ولو فتح لد ذلك من قبيل تغيير المعالم فاذن بعد ذلك من الحياطة للوقف - رابعاً - وان كان المال الموقوف بعد رفته يخرج عن ملك الوقف الا انه قد بقي له الشرح حقاً وهو ان الشروط التي يشترطها بما لا يخالف الشرع يجب مراعاتها والمصير اليها، وقد قال العلماء شرط لواقف كنص الشارع، فاذا شرط الواقف صرف غلة الوقف الى جهة خاصة فلا يجوز تعدى ذلك وصرفها الى جهة اخرى الا بنص حتى لو وقف ماله على مسجد بلدة كذا فلا يجوز صرفه الى مسجد بلدة اخرى - هذا مبلغ احترام المسلمين لشروط الاوقاف وحرام تبديل على المسلمين ومنكر صراح ان يقبلوا تنكير شروط الوقفين وصرفها في غير مصادرها التي مرجعها اما الى الفقراء عامة، واما الى بيت مال المسلمين الذي يصرف في مصالحهم، اذ هما استحال المصارف الاخرى فيستحيل ان يبدل هذان المصرفان - ولذلك فحفاظة المسلمين على شروط اوقافهم في صرف غلاتها وادارتها كحفاظتهم على النصوص الشرعية، كقائمة الصلاة واداء الشعائر بلا فرق - اذا انقرو هذا فنقول: الاوقاف الزاهرة في بلادنا لا تخلو من ان تكون احد وقفين وقف "عرفت شروطه وعلم مصرفه وقام عليه اهله يستغلون ريعه، فهذا الوقف لا يجوز التعدي عليه، ولا كلام لنا فيه، ووقف "اقطع ثبوته وجعل مصرفه فهذا لا مزية في ان غلاته تصرف الى فقراء المسلمين وترصد في مصالحهم، او تساق الى بيت مالهم الخاص الذي هو مفاة حقوقهم وثابة مصالحهم، لا تخلو الاوقاف الموجودة من ذلك الضر بين وقد كانت الحكومة العثمانية تتولى الذرير الثاني من هذه الاوقاف لتصرفها في مصادرها حتي اذا لم تعرف لما مصرفاً ترددها الى مصرف العام مصالحة المسلمين التي من اكبر مظاهرها

صيدلية نصار حيفا - رشيد نصار

محيلة

الى مقام حناب النذوب السامي الاثم

الزلة

هذه لمدينة تاريخية باثارة هامة اهداها
تحييك في وقارها العجيب وصمتها الريح
وترحب بك . انها لا تطلب من جنابك
كثيرا من المدن القوية تأسيس مدرسة فيها
او فتح وتبديد طريق لها ذلك : لانها لا
ارى الفع الذي يصيبها خاصة نفعاً ما لم
يعر مدن فلسطين بناتها فهي اذ طلبت
خيراً فاما نطلبه لفلسطين جميعاً ثم لما في
جملة بقية المدن بل ترى الخير الذي يصيبها
شراً اذا لم تصب كل مدينة منه قسطها
تمثلة بقول حكيم العرب : (فلا تطلعت
علي ولا بأرضي سمعت ليس تنتظ
البلاد) هذا من جهة تولى ثم من جهة تربية
فهي ترى ان تأسيس المدارس وانشاء
الطرق وان كان ضروريا الا انه يأتي في
المرتبة الثانية او الثالثة فهناك حق الحياة
وحق الوجود والمر قبل كل شيء ينبغي ان
يعرف كيف يعيش وادعاه ان يكون
حظه من الوجود وهذا لا يتم الا بقول
شاف وتفسير من جنابكم واق بالخاصة
لنقطتين وردتا في خطابكم الاول بالقدس
وكان المخط قد اسعدني لما سمحت بانقاد
ما جريته الحكومة بان ارجو من جنابكم
كشفه فكتبت في جريدة الكرمل بحفا بعد
١٩٤٣ و١٩٤٤ ورجوت هدايتنا الى وجه حلها
وكانت جملة من مدن فلسطين ارقأت
ترجمة تلك الكتابة الى اللغة الانكليزية
رجاء ان تبلغ جنابكم والرأي العام الانكليزي
المنصف انكم لم تفضلوا بالكشف والايضاح
مع تعطش اهل فلسطين عامتهم الى ذلك
ولا بد ان ذلك نقا كان اما لان تلك
الكتابة لم تبلغ مسامكم الكريمة او لان
وفتكم الثمين حال دون ذلك لثنا ثق
ان رجلا عظيما مثل جنابكم يأذن لسن
طلب قانوني مشروع فمن باسم هذه
المدينة الاثر وطلب هذا البيان وتدخل
باستغلات نظركم العالي الى نقطتين منه
الاولى : اذا كانت عصبة الامم قضت
بوضعنا تحت الوصاية الانكليزية كما قضت
بوضع سورية تحت الوصاية الفرنسية فلماذا
كانت الوصاية عندنا على الوصاية في سوريا
هنا حكم وسيطرة وجرمان اهل البلاد
الا من الوظائف الصغرى وهناك مساعدة
وتاد ولتاد وظائف البلاد الى اهله

بيت الملم او منفعة فقرائهم او عمارة
مساجدهم اذ متى جهلت مصارف الزوق
تولى القاضي المسلم صفا في هذه السبل
او ضمت الى بيت المال بهذه الصبة
كانت نفي الحكومة العثمانية على هذه
الاموال فتصرف منها ما تصرف في
ترميمها وحفظ اعيانها وانما ريعها واب
فضل شيء وهو لا يفضل بل ينقص من
الحاجة كانت ترسل به الى نظارة الارواق
التي هي فرع من فروع بيت المال الاسلامي
فتصرفه في المصالح الاسلامية لجهلها مصرفه
وجريها على القاعدة الشرعية العامة المبينة
آفاً على انه كم من مرة نقص الريع
ولم يف بالحاجة فكانت تستقدم لسدهه
الثالثة من الارواق في البلاد الاخرى ما
فيه البلاغ ولم تكن تبيح على تلك
الارواق لانها حكومة سياسية بل لانها
حكومة اسلامية فيها الخلافة الدينية وفيها
مرجع القضاء الاسلامي وهو المشيخة
الاسلامية التي يمد شيخ الاسلام فيم قاضي
قضاة المسلمين . اجل كانت نفي الحكومة
العثمانية على تلك الارواق كما يلي البطريق
الاورشليمي على الارواق التي تقضي الى
كرمي وظفته ، اذ لم يكن في هذه البلاد
لحكومة ذلك البطريق المحترم سلطان
فلا بد ان قضت حرية الاديان في عهد
الحكومة الماضية لا تنازع فيها وعجب ان
تولى الحكومة الحاضرة ولو بواحدة بعض
عمال منا على الارواق الاسلامية طائفة
انها ميراث لها عن الحكومة الماضية
ولحكومة الماضية لاسلطان لها الامن
بيت الدين ، كما لا سلطان لها على المساجد
والاجاز للحكومة اليوم ان تراث المساجد
والمعاهد الدينية مما تأباه عدالتها ، ولوجب
عليها ان تولى اوقاف الطوائف الاخرى
الدير المسلمة وهي لم تفعل ذلك .
ولقد كان في ما بسطناه سيف هذه
الكلمة منفع للحكومة في صرف رأينا
ان المداخلة في الارواق الاسلامية الانفا
رعية منا في ان يكون هذا الرأي مدعوماً
بالحجج المنطقية والبراهين الحسية ، نريد
ان تثبت قولنا هذا من طريق الشرع
والاخلاق ومن طريق الحقوق الدولية
واقواع الحقوق العامة والملاقات
السياسية المريعة في ما يلي (يتبع)
الزلة سليمان التاجي الفاروقي

اللهم الا معاونة لا تعدو حد الاستشارة
أفوكذا نادت عصبة الامم فقشرت
الوصاية الموضوعين في مادة واحدة
تسيراً عنك ام الحكومة الانكليزية فشرت
وصايتها بآداب والحكومة الفرنسية فشرت
وصايتها بآداب اثة مثل بتاريخها وبقايدها
هذه النقطة الاولى . النقطة الثانية
ذلك المجلس الذي عينتموه باسم المجلس
الاستشاري والامة ترى ان عصبة الامم
كما قرأته في الجريدة الافرنجية لم تبضنا
تسبب الانقلاب ولم ترغتنا على الخضوع
لمجلس لا حظ لنا فيه لا في انتخاب اعضائه
ولا في غير ذلك بل ان حقوق العدالة تأتي
ان نخضع الامم لعوانين وضرائب
لم تمثل الامة في المجلس الذي بسنها وبضها
وترى الامة ان يجازى كذا موعلاً من
عمال الحكومة ومن تدعيم الحكومة هو
شبه بدائرة رسمية منه بمجلس تشريعي
ليس في المنطق ولا في الحق ان تؤخذ
بنتائج الاقتصادية والتشريعية ، أفوكذا ايضا
ارادت عصبة الامم ؟ ام هذا سبيل تربية
الامة وتدريبها على الحكم الذاتي ؟ ولا نقول
ان هذا المجلس لا يحل له في العراق شرقي
الاردن بل نقول انه لا يحل له في سوريا
شقيقة ورفيقتا في الوصاية اللهم الا في
لندن وفي بعض المقاطعات الافريقية ، هذا
ما نرجو بيانه وتبليغ نظركم العالي اليه
باسم هذه الامة شافون ذلك بمنتهى التحلة
والاحترام لشخصكم الكريم الزلة
سليمان التاجي الفاروقي

البطريق في بلاد المسيح

ما ألفت الاثارة الفاش من عصر الخسيس
حتى ازدهت ارضه بمحطة حيفا وعصت
بالاعيان الكرام من مسلمين ونصارى احتفالاً
باحتفال غبطة بطريق اللاتين بالاسدينا
قاماً من القدس الشريف ولما وصل انقطاع
تقدم لسلام عليه في مركبه سعاده حاكم
مقاطعة فينيقية وصاحب الفضيلة مفتي هذه
المقاطعة الاستاذ محمد افندي مراد وحضره
رئيس بلدية حيفا عبد الرحمن افندي الحاج
في صحبة سيادة المبر الفضال غريغوريوس
حجار مطران الجليل وجميع الرؤساء
الروحانيين للطوائف الغربية وفرن الاعيان
وكانت ثلثة من الشرطة مصطفة في
مقدمة الجمهور الفخري وبعدما ارتدى البديع
الرسمية خرج فصاحت موسيقى دير اللاتين
ومشى الموكب الحافل في النظام الآتي :

ثلثة الشرطة فتلاميذ المدارس فو-يق دير
اللاتين فيسجعية القناصل فنبطة البطريق
ووفود الاعيان وكاات الاعلام الدينية
تزيد الموكب بهاء والانشيد الترحالية
زهاته ولما دنا الموكب من دير اللاتين قرعت
الاجراس فدخل غبطة الدير وبعد القداس
خرج الى ردهة الدير فاديرت المربطات
وقد ردا السلام لسعادة الحاكم ذات
النهار واقام في دير اللاتين على جبل الكرمل
وقد عاد الى القدس ليل الاحد للاثين

٧٣٤ اعلان

قد اقيمت دعوى حقوقية من طرف الهاي
الشيخ سعيد افندي كساب بالوكالة من
اسكنش افندي كساب بمبلغ اربعة الاف
وثلثاوية وسبعة وثمانون قرش على احمد افندي
عبد المهيدي وتعين لروية هذه الدعوى يوم
الاربعاء الواقع في ٢٠ تشرين اول سنة ١٣٠٠
الساعة ١٠ قبل الظهر فظناراً لجهولية محل
اقامة احمد افندي عبد المهيدي المسمى اليه صار
نسطير هذا الاعلان بان اذ لم يحضر بالوقت
واليوم تجري المحاكمة بحقه غيباً بقرار
في ١٠ - ١٢ - ١٣٠٠ حاكم صلح حيفا

مذكرة اهالي عكا

التي قدموها للنذوب السامي
على اثر وصول نخامة النذوب السامي الى
عكا واستقراره في دار الحكومة تقدم له استدعاء
من اعيان الاهالي واكارهم طلبوا فيه المسائل الاتية
(١) وضع قاعدة مصلحة لتعدين الاحجار غير
المعاملة الجارية الان (٢) تشكيل مجلس ادارة
واستشارة اعضاءه غير يون منتخبين تحت رئاسة
حاكم القضا للنظر في تطبيق الاوامر والقوانين
(٣) عرض الضرائب والرسوم قبل طرحها على
مجلس تشريعي في فلسطين او على برلمان الدولة المنتدبة
(٤) المجلس الاستشاري النوي تشكيله برئاسة
النذوب السامي ينبغي ان يكون منتخباً من طرف الاهالي
(٥) اكمال بيع الاراضي الواقعة خارج صور عكا
للاهل واقام اوراق الزايدة الموجودة في دائرة
الحكومة وحصر البيع بالوطنيين فقط وجوب الفرمان
السلطاني الصادر قبل (٦) انشاء طرق جديدة
واصلاح الموجود منها وذلك بالفاذ احكام قانون
بدلات الطرق والامبار المصوب له بدمياً
(٧) ازالة المصاعب الحاصلة بجوازات السفر بين عكا
والولايات المجاورة وتسهيل الحركة والفر بطريق
الامكن (٨) انشاء بنك زراعي عكاري احاد للعالة
الاقتصادية (٩) الفاء البول المجازي لان امدائه
كان لانشاء الخطوط المجازية ولقد اكل فلم يبق
محل لدواء (١٠) وضع شروط مع حكومة سوريا
بخصوص المراكبات التي تجري على الخط المذكور
تراعى فيها حقوق الجميع مساواة بين يمين ولاسيطرة
تختص بها حكومة من الحكومات لان الخط عمومي
(١١) انشاء محكمة مستقلة للقضاء عكا تأمينا لسير
الاعمال والمداخلة القانونية (١٢) تعيين هيئة مختصة
لاجل افراز قسم من اراضي هذا القضاء وصرفها
واسطه بالنظر لكثرتها وتمييزها عن سائر الاقضية

بنسبة افتتاح دائرة الظاهر قد بشرنا معاداة اشغال فرع الهندية وهو تحت ادارة رئيسنا الخبير ونحن مستعدون لكل مقاولات لقياس الاراضي والاملاك والبناء الخ

فقد كريم

رزلت غرة وبافا وفاضاها عمومًا وأمره
إبي غضره الأكرية خصوصًا بفقد الوجبة النبيل
المرحوم رشيد إبي غضره الذي توفاه ربه إليه في
مدينة بافا ولم يصادف أنباء في - بينه وليته لم يسلنا
أبدًا حرصًا على تقويم أصدقائه وقدي مودتهم
قراء الكرمل الكرام إن يذهب بها الجزع لهذا
المصاب الأليح - فقد كان الفقيده رحمه الله ذكي
الفؤاد مقدما غيورًا على مصلحة البلاد وكان أول
من أثر الموت في سبيل الخلوص نجيًا سر مظالم
العهد القديم الذي كان يشكو منها - وأول من
اجتاز العقبة حيث كان الأثير فيدل بجيشه قاصداً
معر فلسطين وذلك قبل احتلال حرقا زمن .
وقد بكاه الأمل والأصدقاء وأبنوه وقد انقطعوا
هذه الآيات من قديمة قلها فيه الأديب
الفاضل يوسف الفندي -
نظف بالزود من أماله فجلا
وشية الموت في أماله الشرف
يا فبره ويحك أرحب انت الخدة
إليك من حر ما قلناه تختلف
ويح الليالي ودون المقصد مرحلة
ففي الرشيد فخر اليوم نعتسف

ملاحظة على قانون انتقال الأراضي

قد صدر الآن قانون انتقال الأراضي
المنتظر منذ زمن طويل والمعاملات بالأراضي
الغير مرخصة من ابتداء شهر تشرين أول -
والسبب العمومي لهذا المنشور هو ان جميع
المعاملات ما عدا الأراضي المستأجرة لمدة لا
تجاوز الثلاثة سنين يجب ان تتم بواسطة دائرة
الطابو وبعد مصادقة الادارة عليها والافعهه
المعاملات تحسب منقوضة وكل شخص يبيع أو
ينال على ارض ضد المشروع يكون معرض لدفع
جزاء أو ضبط الملك .

وضع هذا التحديد لصالح الاهالي فقط
والسبب الاصلي بالحصول على موافقة الادارة هو
لكي تمنع المضاربة في الأراضي التي تسبب ارتفاعا
هائلا في سعر وتمنع من بيع البلاد بسمح باجراء
المعاملات اذا كان المشتري بصالح الارض
اذا كانت للزراعة أو تعميرها عاجلا اذا كانت
مجاورة للندن . والمقصد الثاني بترقية الادارة هو
لحفظ ملك الفلاح الصغير . فاذا كان هذا
صاحب الملك فلا يقدر ان يبيع ارضه التي يمتثل
منها واذا كان هو المستأجر فصاحب الارض لا
يقدر ان يبيع ما لم يبق قطعة ارض كافية للمستأجر
فالمقدار الذي يجب ابقائه لأجل صاحب الملك
الصغير يختلف في انحاء البلاد المختلفة ويصير
تعيينه بموجب صفة الارض من طرف حاكم المركز
تبتدي مبايعة الارض بتقديم استدعاء بواسطة
دائرة الطابو في القضاء الى حاكم المركز ذكر فيه
عن المعاملات المنوية .

التصرف يشمل البيع أو الرهن أو الهبة أو
انشاء الهبة أو أي اجازة لمدة تزيد عن الثلاث
سنوات يكون العرض معصوبا بشهادة من الخاتير
بخصوص ملكية الناقل وصحج الملكية . وسجلو
دوائر الطابو في القضاء يقدمون لجميع الأشخاص
الذين يريدون بيع اراضيهم تفصيلا بما هو واجب
عمله ويقدمون لهم ايضا كل النموذجات اللازمة
فاذا كان الطلب للماملة مقدمة من طرف وكيل
أو مسمى يجب ان يعلن المشتري وكل التسجيل يجب
ان يقيده باسمه .

التسجيل باسم غير اشخاص يكون قاسما
وبعرض الطرفين للمعويات وكاتب التسجيل
بسلطة اذا كانت شروط المنشور راضية
وتخص حجة الملك فاذا وجد كل شيء عاقدا
ترسل المعاملات الى حاكم المركز للموافقة . لا
يصدر الحاكم موافقة الا اذا كان الشخص المشتري
بني بالشروط الاتية :-

- (١) يجب ان يكون مقيما في فلسطين
- (٢) ان لا يحصل على ارض تتجاوز قيمتها الثلاثمائة
جنية مصرية أو مائة مينة
- (٣) ان يبرهن انه يقصد فلاحا أو تجميرا الارض حالا
قد وضعت هذه القيود لمنع شراء الارض
من طرف المضاربين من خارج البلاد ولتجديد
مساحات كبيرة من الارض في - حوزة بضع ايدي
وقد وضع قيد اخر لته المضارب بة وذلك فيما اذا
كانت يمت الارض في أثناء سنة فلا يوافق
الحاكم على مبايعة غيرها الا ان قدم الناقل مبيعا
مقنعا ليبره ثانيا ومن الاسباب المقنعة هي موت
المشتري الاصلي في أثناء السنة والورثة يريدون
بيع الملك ولكن هذا القيد يمنع الناس من شراء
ارض ابي يربحوا في بيدها لغيرهم - المندوب السامي
يوافق على مبايعة الأراضي من دون قيد بشرط
ان يفتح ان ذلك يعود على المنفعة العامة وهذه
المعاملات تحال اليه اذا كان حاكم المركز لا يصادق
على المبايعة اما بسبب سعر ومسااحة الارض أو
اذا كان المشتري غير ساكنا . (لا يقرأ)

يحق للشركات والجمعيات ان تشتري اراضي
باسمها وان تمتلك مساحات كبيرة أكثر ما هو
مصرح للحاكم ان يوافق عليه على انهاء يد التصرف
بالارض حائزا للقيام بمشروعاتها (لا يقرأ) أو
مأسسة أو يثبت التي تكون البلادي حين الحاجة اليها
وقد تعدل القانون الثاني الذي به تمنع
الجمعيات من امتلاك اراضي لكي يرغب في
المشايع . المندوب السامي يسمح بمعاملات النقل
اذا كان المقصود بان الارض تشمل للمصلحة العامة
ويجوز له ان يحيل الى لجنة الأراضي أي معاملة
لنقدم له نصائحها - بعد الحصول على موافقة حاكم
المركز أو المندوب السامي بنظم عقد في دائرة
الطابو ونسخة منها تمل الى الجماعات والحكومة
لا تقدر ان تضمن صحة الحجة الا لما نقره محكمة
نسوية الأراضي على حقوق الملكية في البلاد .

الادارة الآن تفكر بادخال قانون تأمن فيه
تحسين المدن والشخص الذي يشتري ارضا
في جوار القضاء يكون خاضع لاحكام اي قانون
تنصه الحكومة بهذا الخصوص وكل هذه الشروط
تفسر من طرف الطابو لاي شخص يريد شراء
ارض . ان تمنع تنفيذ الاحكام ببيع الأراضي
يبي معموله لا لشعار اخر . وقد اجتمعت اللجنة
المختصة بتأسيس مصارف للتسليف وانه مأمور
ان يؤسس في فلسطين مصرف واحد أو أكثر
يمكن اصحاب الاملاك بان يشتغلوا نقودا على
اراضيهم بشروط ايسر من التي تستحصل في
الوقت الحاضر ولينا يجري هذا يحافظ على مصالح
اصحاب الاملاك وحتى الآن تبقى الاحكام بمنوعة
من صماج دعاوي الملكية الا في احوال خصومية
وان دعاوي الملكية تنظر من قبل محكمة نسوية
الأراضي التي يبتدي بالشغل في وقت قريب وفي
الوقت الحاضر يسمح ببيع دعاوي المتعلقة
بغير بق الاملاك الغير مقصود بموجز حجر الأراضي
من قبل الدائن وهذا بادخال شرح في الجبل
وعن قريب سيصدر قانون يمكن الأشخاص الذين
يدعون على الملك المسجل من ان يطلب من المحكمة

امرا بادخال اشارة تنبيه في دائرة الطابو ونص
قانون انتقال الأراضي بتسجيل جميع التركات
بمدة سنة من وفاة المالك الاخير المقصود من هذا
هو حفظ تسجيل قيد الأراضي ليس من الضروري
موافقة الحكومة عند تسجيل الورقة .
يجري الزهات وفقا للقانون الذي كانت
مصرعا يزمن الحرب من قبل الحكومة التركية التي
ادخلت طريقة احسن من الطريقة التي كانت
تستعمل في البيع بالوفاء . تحت القانون التركي
الذي سيطر على ابي الرامن صاحب الملكية
وبهذه الطريقة لا يتمكن المقترض من اخذ احتياجات
المستلف .

تكون الرسومات في دائرة الطابو على
المعاملات انصفا كانت عليه في الدوائر التركية
بأخذ ثلاثة في المئة من ثمن الارض في مائة
بيع أو مائة واحد في المئة من المبلغ في مائة
رهن واما في مسائل التركات فتختلف الرسومات
من واحد الى خمسة في المئة على حسب ان يكون
الوارث قريب أو بعيد القرابة هذه التنزيلات
يجب ان تشجع الاهالي ان لا يتصلوا من قانون
التسجيل . وجميع رسوم القعة التي كانت تنسوي
فيما مضى على سندات انتقال اراضي قد انيت
ونقلت النظر بان جميع المعاملات الغير مسجلة
تكون مائة وتمرض الأشخاص للمقربة عندما
تتحقق من المعاملة وتوافق الطابو والمحكمة وعندما
تجري بحكمة نسوية الأراضي تحقيقات بخصوص
ملكية الأراضي في البلاد فيبين بوضوح اصل
ملكية هذه الأراضي .

الحكومة البريطانية

والشرق الأوسط

اذا قالت التيمس فصدقوها - غربة على
امال العرب . ألا يوجد رجال يشعرون بشيء
من المسؤولية فيخدمون الاتحاد العربي خدمة
خالصة لينفذوه قبل القضاء عليه في مهده ؟
(٢)

اما خطبائنا التي لا تفترغ بغير الاصلاح
فهي في اخلاقنا وهنا نقول كلمة (نحن لا
نشك في انت قراء الكرمل وخصوصا
العقلاء ينفقون باخلاصنا للقضية العربية
وبفانيتها في خدمتها وله لك - نقول كل ما
نعقد انه اضر بنا لتجربته حتى اذ وجد
حقيقا نعدله عنه الى الصواب

نحن نختلف عن الاوربيين وخصوصا
البريطانيين باننا شعب عواطف وهم مشرب مادة
نحن بما اننا منذ القديم نحب بريطانيا
وكل اماننا معلقة بها وبما اننا خدمناها في
الحرب صرنا نمنقذاتها مرتبطة بنا ارتباطا
ادبيا قويا ولا يجوز لها ان تأتي عملا مغائرا
لما احتنا وتطلب منها ان تفعل لنا كل شيء -
ان توف فينا بيتنا وان تدفع عنا القوم
الخارجية وتبسط فوق رؤوسنا خيمة
وتدفع لنا الاموال اللازمة وان لا تدخل
بشيء من شؤنا الداخلية وذلك لاننا
عرب ولجود كوننا احببناها منذ القديم ولم

يدري في خلونا انا ضغفاء والضعيف الذي
يحتاج الى مساعدة القوي يجب ان يبرهن
له في كل حال وزمان ومكان عن حسن
ارادة ورغبة في ترويح منافيه وخدمته
مصالحه ليكسب عطفه لدينا امثلة وبراهين
عديدة على ان قادة هذا الشعب اضرخوا به
بغورهم وبضايلهم اياه لجهلهم اقدارهم
واستعدادهم ولكننا نضرب عن ذكرها
لنضي للمقام ولان الكثيرين لا يجهلوننا
ولان ذكرها يوم لم فقد اضاعت قيادتهم
فرصا ثمينة لو اغتنمناها لجئنا منها فوائد
جليلة

ومن الحمايات ايضا ان الزعماء نظروا الى كون
وتر الدين حساسا في الشرق ضربوا عليه
ليعموا الكلمة حولهم فاستفاد المتطرفون
من ذلك واتخذوه سلاحا للتبجح ضد
الاجانب حتى الحسين البنا منهم ولذين
نفتقر الى مساعدتهم ضد اخرائنا في
الوطنة وكان من جبن الزعماء انهم لم
يسمروا على الضرب على ايدي المتطرفين
ففيهم عن ذلك ضررا اعظم من الفائدة التي
كانوا يتوقعونها فيما لو احسن استخدام الدعوة
الى الجامعة القومية باسم الدين

نعلم يقينا بصحة ما يقوله عقلاء
المسلمين وافاضلهم ان الدين الاسلامي
الخبيف يأمر بالمعروف وينهى عن
انكر وانهم امن عقل بين المسلمين والمسيحيين
بستخدم الدين للفرقة ونحن في عداد القائلين
بوجوب تأييد الجامعة العربية لانها في
وحدها تستطيع ان تسير دفة الجامعة
الاسلامية في طرق السياسة السالمة التي
تؤدي مصالح العالمين العربي والاسلامي
وسلام العالم اجمع نظرا الى طيب سرائر
العرب وكرم اخلاقهم الصفاة التي تنطبق
على تعاليم الدين الاسلامي الحقيقية ولكن
يجب ان لا يبعد هذه المهمة الخطيرة الى
غير اربابها من ذوي الصحافة والراسية
الاصيل لثلا وجبلو الضرر على العرب وعلى
سمعة الشريعة السمحاء عند من يجهلون
حقائقها ويحكمون عليها باعمال تابعيها
كما فعل من اتخذوا الادبانت فجارة
من قبل

ومن الخطيئات العظمى ان الزعماء
بعد ان القيت اليهم مقاليد الزعامة اضلهم
الهيض عن الواجب فقد كثر على اوبائهم
المعاقون والمتزلفون والانسان بطبيعته يكره
الانتقاد ويجب الاطراء فضاعت بذلك

جلس الزعماء على كراسيهم وخطبوا
ان الجو خلا لهم ففرقوا القوي القليلة التي
كانوا يعتمدون عليها وابتدوا عنهم كثيرين من
الخاصين وقربوا كثيرين من المتدلسين الذين
يتطلبون من كل عرس قرصاً فالتفت
هؤلاء بالتزاحم على الوظائف واشتدوا
بعضهم ببعض وتركوها وجابتهم لبريطانيا
لتنمها لهم وتجمع لهم كلمة العرب وتوالت
فيما بين القلوب بدلا من ان يروا
الوفود من رجال خبرين بعوائد البلاد
وباخلاق اهلها ويحاجتهم الى جميع اطرافها
ليدرسوا احوالهم من يلو خلافتهم وينظروا
في مطالبهم المعقولة ويوجهوا انظارهم الى
الامور الاقتصادية والاجتماعية النافعة
ويوقظوا شعورهم الوطني فدامتهم الخطوب
واذا هم في حكم كان لم يكن شيء مما كان
وباليت هذا فقط اذا عملت بريطانيا
بصيغة التيمس فانها تقضي على امالنا
واماينا التي علمنا انفس بها منذ خمسين عام
انهم ان ذلك اسبابه مطامع اوربا السياسية
ولكنها ما كانت لتنفذ فينا لولا الاعتراض
بانفسنا والسياسة الحرقاء التي اتبناها
يطالب بالاستقلال التام مثلاً ولا ندفع
الا ولا تقدم رجالا ونريد من اوربا ان
تخرب من اجلنا في سبيله ولا نحن عليها
كلمة شكر ان هذا العجيب فلا نستغفر
ذ قالت التيمس ان العرب غير اكفاء
لتأليف الاتحاد (فدراسيون) العربي وهي
من الصحف التي تعتقد ان الذين يدفعون
الرسوم في بريطانيا يجب ان يكونوا على علم
كيف يصرف كل شلن مما يدفعونه
اذ لم يعول العرب في كل شئ ونهم
على نفورهم فلا يجب ان يتظروا عونا من
اوربا وحالما يفهمون هذه الحقيقة ديون لقون
فيما بينهم ليصيروا كتلة واحدة فحينئذ
يرى من اوربا احتراماً ورغبة في خطب
ودم وبادلتهم المنفعة واحدة بواسطة
لا يغفل الشعب العربي ان الشعوب
لاوربية كانت ارقى منهم في بدء نهضاتها
اقتصادية ولكن قام في تلك الشعوب رجال
عظام بباديهم قدموا الواجب على كل شيء
آخر فاحسروا بال نهضوا بهم وهم وناثوا
الشهرة الطائفة الخالدة فمن يقدم المصلحة
المادة ويخدها باخلاص لا يتضر شيئاً اذا
كان جريئاً وحكيماً بل يربح كثيراً
(لها البقية)

دروس انكليزية

تتلى دروس ليلة لتعلم اللغة الانكليزية في
مدرسة الذكور الاسلامية - ثلاث مرات في
الاسبوع باجرة مستقلة ومن اراد فعليه مراجعة
الدير

« الهامي »

عبد اللطيف صلاح

المفرد من مدرسة - مرق استانبول بالذكور
بدرجة علي الاكبر

مدير ديوان مجلس الاعيان الدمشقي في
الاستانة - مدير مدرسة الحقوق واستاذ
الحقوق المدنية والاقتصادية سابقاً في دمشق
افتتح مكتباً للمحاماة في نابلس واخر في طولكرم
وشركاه المفرد من مدرسة حقوق الاستانة
والمتفعلون منذ مدة بالحاماة يقبلون التعديلات
اشاء غايه من الحل الى الاخر - وهو يقبل جميع
الدعاوي المهمة في جميع انحاء فلسطين

لاتحذر دعواك

اذ كنت صاحب حق ووكالت
لحاميين الشهورين السيدين

(محمد علي التميمي)

(ونجيب حكيم)

الذين درسوا علم الحقوق في كلية الاستانة
ومارساه في الوظائف المختلفة وفي ثلاث
الدعاوي مدة طويلة

اذا كانت

ساعتك غالية وكنت لاتريد ان تسلمها لاي كان
حرص عليها فاقصد الساعتي
تقولا الحداد

في - دوى الايش لهو ساعتي ما عرجا

لاتخطوا بنظرة

اقصدوا على الخطاى التفتن

فوزي بوز

بجانب ادارة جر يدة الكرماء
محمد فيه اصحاب الذوق السليم اجدود
الافشة والاجراخ والتفصيل والحياطة على
خر طرز والعلف ذوق

يا مضيع اسنانك

اذا كنت تشتهي تكبير الجوز واللوز
قرط اللبس عليك بالسيد

عبد الرحيم السفن



طبيب الاسنان الماهر في حيفا
يسلكك باسنان ماضية وجميلة كقصد

الفوز الباهر

احزرت القمح المالحى

(شركة ج. ج. كولمان لند بلندرا)
تقوم بتصنيعها الجيدة الممتازة وهي :
(النشا الناصع البياض المالح)

والحردل الطيب الذي يبه الشربة
والنيلة النقية التي تزهر بها الثياب

وهي معروفة عند اهل هذه البلاد
نما احسن جنس نيلة
وكلاء الشركة بجميع انحاء

بشفتو اخوان وشركاهم -
« عمل الكمك »

— لصاحبه مسعود معوض —

اجود وانظف انواع الكمك الانجليزية

تجاء دهر ابحاث الحبة

لو كندة نصار - حيفا

من راس النبع

كولونيا « اتكنسون » اصالة المستودع

في صيدلية نصار

مدرسة الالاث لانكليزية في حيفا
قرب المستشفى الانكليزي

ستفتح هذه المدرسة ابوابها لاستقبال
البناات في ٢٩ شهر ايلول سنة ١٩٢٠ ومن
اراد ا كتابته في هذه المدرسة فليقابل
رئيسها الانسة غاردر في المستشفى البريطاني

الشركة البواخر الخديوية

الشركة تقبل الركاب والشحن الى
عموم اساطل الشرق الاقصى واوربا واميركا
فن يرغب في السفر او الشحن بمجدد
رخص الاجرة والاعتناء ما يسر خاطرهم

بدل اسنانك

المسوحة والعتيقة باسنان جديدة ذهبية او
اصطناعية جميلة تنفع خدك وتعيد جمال
مبتحك عند

الدكتور سعيد قعوار

المفرد وعمله في بيت ايليا فبجده شارع الكنائس

الطبيب البيطري

بمصر واصف

خرج من مدرسة طب البيطري الملكي في الاستانة
يداري جميع ما يطأ على الحيوانات
من الامراض ويجري مساهلتهم من اعمال
الجراحة وينمهد شفا الحيوان في اقرب وقت
مع الماودة في الاجرة محل المراجعة في
صيدلية الحاج امين الفاخوري الملاصق
للجامع الكبير

الشركة التجارية

(الفلسطينية)

نصيف - وعبدالمجيد - وعاصم
النصان البرقي « تجارة » حيفا
توريد وتصدير وكومبيون وكالان

التصوير الشمسي والزيتي

م. هاد من اوربا المصور الماهر

الخواجه اسطوخودوس

واستحضر منه جميع الادوية والكمالات
المستعدة بعد ان زار اشهر محلات التصوير
ورق على طرقاتها ونقوشها الحديثة وهو مستعد لتصوير
على اذواق الزائرين المختلفة بجميع الالوان
وهو يكبر الصور الصغيرة ويصغر الكبيرة بالحجم
المطلوب

صيدلية الكرم

فلا الصيدلية الالمانية في حيفا
تركيب ادوية ومستحضرات طبية وادوات الزينة

صاحبها « جورج نصار »

« الصيدلية العمومية »

صاحبها الدكتور ناصيف قعوار

في ساحة السرايا القديمة

ملاجات جديدة اصنام متباودة عناية خاصة
بتركيب الادوية

زيت الزيتون النقي

جود زيت زيتون في العالم زيت الراءة النقي
في محل فواد بك سعد - حيفا

السادة عطا الله وجوخدار

« في الشام »

عمل تجارة صادرات وواردات وقومسيون
مستعد لتوريد عموم اصناف عمولا
الداخلية كالقرددين والنفوع ووزر المشمش
والصوف وعرق الدوس والحبوب والجوز وغير
ذلك ويحجب جميع اصناف البضائع الاوربية
من وادوها ومستعد لقبول بضائع التصورات
بالقوميون والفرانسيست

مطبعة الكرم - تطبع جميع

الاوراق التجارية و بطاقات الزبائن
والكتب وجميع انواع المطبوعات

الكرم

بدل اشتركا السوي ليرا مصرية في سوريا
وليرا ورج في الخارج
لازول المربعة الان يطلبها واجب البيان يكون الطلب
« مشغوعا بقية البذل »
عندنا سندات ايجار واستجار للبيع - ثمن
الورقة الواحدة خمس ونصف ونسقط خمسين في المئة
لاصحاب الدكاكين الذين يشترون اكثر من خم من
ورقة دفعة واحدة

صاحب الكرم نجيب نصار